

UCHWAŁA NR LV/429/22
RADY MIEJSKIEJ W CEGŁOWIE
z dnia 21 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Cegłów nieruchomości stanowiącej współwłasność osób fizycznych położoną w Cegłowie na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z § 2 uchwały Rady Gminy Cegłów nr XIX/109/12 z dnia 30 stycznia 2012 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawienia lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2012 poz. 3072 z późn. zm.) zmienionej uchwałą Rady Gminy Cegłów nr XXXVI/294/13 z dnia 29 sierpnia 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/109/12 w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własności Gminy Cegłów oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Maz. 2013 poz. 9849), Rada Miejska Cegłowa uchwala, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Cegłów działki nr 534/1 o powierzchni 0,4051 ha położonej w miejscowości Cegłów stanowiącej współwłasność osób fizycznych.
2. Położenie nieruchomości opisanej w pkt 1 określa załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Nabycie nieruchomości opisanej w §1 nastąpi z przeznaczeniem na powiększenie gminnego zasobu nieruchomości Gminy Cegłów.

§3

Pokrycie kosztów związanych, z nabyciem nieruchomości nastąpi ze środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Cegłów na rok 2022.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Cegłowa.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Radosław Chmielewski

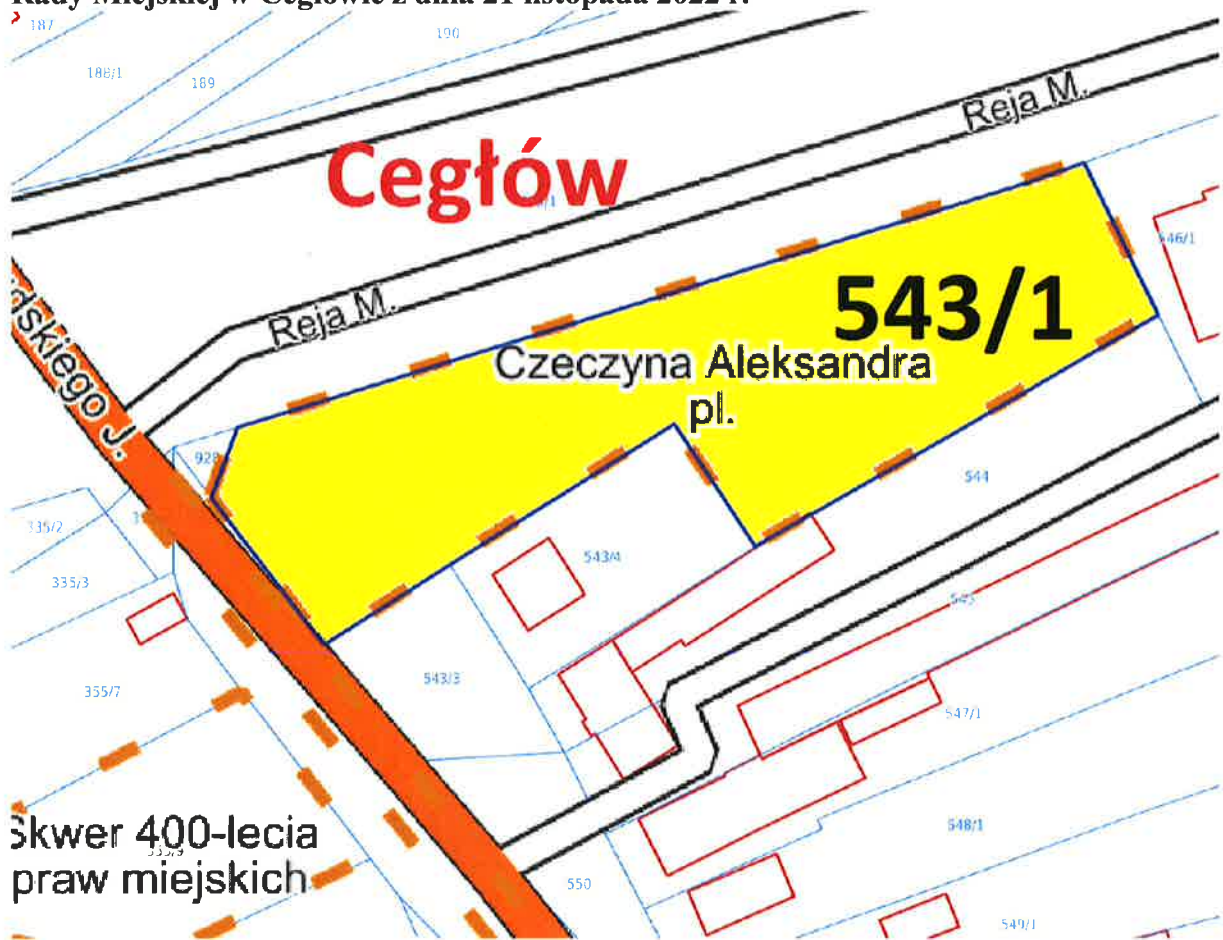
Uzasadnienie

Po przeprowadzonej analizie funkcjonowania przestrzeni publicznej w Cegłowie oraz potrzeb związanych z projektowanymi przedsięwzięciami infrastrukturalnymi, uznano, iż teren działki 534/1 o powierzchni 0,4051 ha objętej księgą wieczystą o nr SIIIM/00029479/2 wpisuje się w potrzeby pozyskania gruntu, z uwagi, iż na tym terenie znajduje się infrastruktura Gminy Cegłów w postaci urządzonego parku pięciu zmysłów.

Teren w MPZP oznaczony jest symbolem 2UP – teren usług publicznych oraz 10W teren rowów. Działka 543/1 nabyta będzie w celu zabezpieczenia terenu związanego z funkcjonowaniem i organizacją przestrzeni publicznej rynku Miasta Cegłów oraz zlokalizowanych w tej okolicy terenów zielonych służących mieszkańcom. Teren działki potrzebny jest do modernizacji Parku Edukacyjnego Pięciu Zmysłów Małego Odkrywcy, bowiem dotychczasowa forma dysponowania nie gwarantuje pozyskania środków na realizację zadania.

Mając powyższe na uwadze nabycie nieruchomości należy uznać za zasadne.

Załącznik do Uchwały Nr LV/429/22
Rady Miejskiej w Cegłowie z dnia 21 listopada 2022 r.



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Radosław Chmielewski

